

ARCIDIOCESI DI SORRENTO - CASTELLAMMARE DI STABIA

Ufficio Beni Culturali ed Edilizia di Culto

DETERMINA

Reg. Int. n. 1 del 31/07/2026

OGGETTO	Affidamento del servizio di Supporto al RUP relativamente ai lavori di restauro, risanamento conservativo e consolidamento statico del Santuario di Santa Maria di Portosalvo, sito in via Benedetto Brin, Comune di Castellammare di Stabia (NA).
CUP	E89C25000300002
CIG	BC96CE3276
FINANZIAMENTO	Delibera CIPESS n. 70/2024 (Fondo di Rotazione ex lege 183/1987) e Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 616 del 14/11/2024.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP)

PREMESSO che:

- il Complesso immobiliare denominato "Santuario di Santa Maria di Portosalvo", sito in via Benedetto Brin nel Comune di Castellammare di Stabia (NA), costituisce un bene culturale tutelato ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 ed è caratterizzato da un eccezionale valore storico, artistico e identitario per la comunità locale;
- il suddetto immobile presenta un avanzato stato di degrado strutturale e materico causato dall'azione prolungata degli agenti atmosferici e dell'umidità, richiedendo interventi urgenti di restauro, risanamento conservativo e consolidamento statico;
- l'Arcidiocesi di Sorrento - Castellammare di Stabia, per il tramite del proprio Ufficio per i Beni Culturali ed Edilizia di Culto, ha promosso la redazione del progetto esecutivo dei lavori, il quale prevede interventi specialistici mirati al recupero delle parti alterate, al consolidamento degli elementi strutturali e architettonici degradati, al risanamento delle lesioni per il ripristino della sicurezza e della stabilità dell'immobile, nonché alla valorizzazione dei caratteri architettonici originari nel rispetto dell'identità storica del bene;
- con delibera diocesana del 18/12/2025 è stato individuato quale RUP il Vicario Generale, don Salvatore Abagnale;

CONSIDERATO che:

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) designato, don Salvatore Abagnale, in virtù del proprio ruolo ecclesiale e istituzionale di Vicario Generale, possiede un profilo amministrativo e non tecnico;

- considerata l'elevata specificità, la complessità ingegneristica e la natura specialistica dei lavori di restauro, risanamento e consolidamento da eseguirsi su un bene di rilevante interesse storico-artistico tutelato dal D.Lgs. 42/2004, le mansioni di vigilanza tecnica, programmazione e controllo superano le competenze strettamente amministrative in capo al RUP;
- ai sensi della normativa vigente in materia di contratti pubblici (D.Lgs. 36/2023), qualora il RUP non sia in possesso dei requisiti di carattere tecnico-professionale richiesti dalla specificità dell'intervento, la nomina di una struttura di supporto o di un professionista esterno abilitato a svolgere attività di Supporto al RUP risulta obbligatoria e vincolante al fine di garantire la corretta esecuzione delle procedure, la conformità tecnica delle lavorazioni e il buon esito complessivo dell'opera;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il «Codice dei contratti pubblici», ed in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b), che disciplina le modalità di affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro;
- il Regolamento e-Procurement applicabile alle procedure telematiche sulla piattaforma AcquistinretePA di Consip;

PRESO ATTO che:

- questa Stazione Appaltante ha provveduto all'attivazione sul portale telematico AcquistinretePA della Richiesta di Offerta (RdO) n. 6445256 finalizzata al conferimento del suddetto "Servizio di Supporto al RUP riguardo i lavori di restauro del Santuario di Santa Maria di Portosalvo";
- entro i termini stabiliti dalla procedura di e-procurement, l'operatore economico invitato ha debitamente formulato e trasmesso il proprio documento di offerta;
- in data 09/07/2026 è stato generato a sistema il relativo documento di offerta economica da parte del concorrente partecipante in forma di singolo operatore economico, di cui si riepilogano gli estremi identificativi:

Descrizione Parametro	Dati Estratti dall'Offerta Economica
Operatore Economico / Ragione Sociale	Ing. Salvatore Carmellino
Partita IVA	09143021211
Tipologia Societaria	Professione organizzata (Art. 2229 c.c.)
Punto Ordinante Stazione Appaltante	Salvatore Abagnale (Arcidiocesi di Sorrento-Castellammare di Stabia)
Valore Economico Offerto	€ 6.281,10 (seimilaottocentottantuno/10) al netto di IVA e oneri previdenziali di legge
Data Sottoscrizione / Generazione	09/07/2026

- l'offerta presentata dall'Ing. Salvatore Carmellino risulta formalmente regolare, debitamente firmata in modalità digitale a norma di legge e pienamente rispondente alle necessità

operative, organizzative e tecniche dell'Ente committente in relazione alla complessità dell'intervento sul bene monumentale;

- l'efficacia del presente affidamento resta subordinata al completamento positivo delle verifiche d'istituto in merito al possesso dei requisiti generali previsti dal Codice dei Contratti Pubblici;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'affidamento formale dell'incarico in oggetto per garantire il tempestivo e legittimo supporto tecnico alle attività del RUP amministrativo;

DETERMINA

1. **Di approvare** integralmente le premesse narrative e le tabelle esplicative che formano parte sostanziale, integrante e motivazionale del presente provvedimento.
2. **Di dare atto dell'obbligatorietà** della nomina di una figura di supporto tecnico esterno al Responsabile Unico del Progetto, atteso il profilo non tecnico e prettamente amministrativo del RUP designato (il Vicario Generale don Salvatore Abagnale), al fine di assicurare la necessaria e specialistica competenza tecnica richiesta dalla tutela e dal restauro del Santuario di Santa Maria di Portosalvo.
3. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il "Servizio di Supporto al RUP riguardo i lavori di restauro del Santuario di Santa Maria di Portosalvo" all'operatore economico **Ing. Salvatore Carmellino** (P.IVA 09143021211), per l'importo contrattuale di **€ 6.281,10** al netto di IVA e oneri previdenziali di legge, formalizzato tramite la procedura di e-procurement sul portale AcquistinretePA (RdO n. 6445256).
4. **Di subordinare** l'efficacia del presente provvedimento all'esito favorevole dei controlli relativi al possesso dei requisiti di idoneità professionale e di moralità previsti dalla normativa vigente.
5. **Di dare atto** che la superiore spesa di complessivi € 6.281,10 trova totale copertura finanziaria sulle risorse assegnate con la Delibera CIPESS n. 70/2024 e la Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 616 del 14/11/2024, escludendo qualsivoglia onere a valere sul bilancio ordinario dell'Arcidiocesi.
6. **Di stabilire** che il vincolo contrattuale si perfezionerà mediante gli appositi strumenti telematici messi a disposizione dal portale MePa, in conformità alle condizioni generali e speciali stabilite nella procedura.
7. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto all'albo dell'ente e nella sezione trasparenza del sito istituzionale dell'Arcidiocesi di Sorrento - Castellammare di Stabia in ottemperanza agli obblighi normativi.

Castellammare di Stabia, 31/07/2026

Il RUP
don Salvatore Abagnale